



第26回

応募要項

JERCO ジェルコリフォームコンテスト2018について

コンテスト主旨

良いリフォームとは、

単に古いものを新しくするだけでなく、施主様の潜在的なご要望を引き出し、それに対して魅力的なデザインと機能を両立させ、ライフスタイルそのものをよくしていくことだと考えます。

本コンテストでは、「デザイン=美しい・キレイ」だけでなく、それらに「劣化対策」「耐震性」「維持管理」「断熱性」「省エネ」「可変性」「バリアフリー」「コストパフォーマンス」などを加えて、広い意味でのデザインを評価していきます。

選考時に重視するポイント

- ・美しく、魅力的な空間に変貌している
- ・社会環境を踏まえた今後のリフォームのあり方を提案している
- ・安全や健康、環境に配慮されている
- ・新しい発想・工夫が盛り込まれている
- ・施主様のご要望に高い次元で応えている
- ・建築基準法などの関係法令を遵守している

応募資格

- ・原則として、2017年1月～2018年8月までに完了した住宅リフォーム工事を対象とします。
- ・応募作品は住宅等のリフォーム工事等であり、自社で設計・施工・工事管理しているものです。
- ・ジェルコの会員は勿論、非会員の一般の方もご応募いただけます。応募点数に制限はありません。

※提出作品については、コンテストへ応募する旨をお客様にご了解いただいております。

応募要項

※1部門につき一枚の応募用紙での応募となります。

※提出作品については、事前に施主様のご了解を得てください。

■提出期限：2018年8月31日（金）必着

※作品のエントリー料は、1応募につき5,000円（税込）です。

応募方法

- 1 応募シートと審査シートに必要事項を入力してください（文字数に指定のある場合は、必ずその文字数以内で記入すること）
- 2 応募シートと審査シートをA3用紙に両面印刷します。（用紙の厚さは、〈米坪：157.0g/m²・四六判：135kg〉以上を使用して下さい）
- 3 上記（両面印刷1枚）の紙を作品の応募用紙としてジェルコ各支部事務局へ送付してください
送付先：ジェルコ各支部事務局経由にてご応募ください。詳しくは「応募シート」の各支部事務局までお問合せください。
※一般の応募については、本部事務局までお問合せください（本部事務局お問合せ先：03-5541-6050）
※ 応募・審査シートはパソコンの表計算ソフトの「エクセル」等で入力、印刷できますが、手書き・切り貼り等でも受け付けいたします。
※ 両面印刷できない場合は、貼り合わせでも受付いたします。

結果発表

2018年10月に受賞者へ文書で通知するほか、授賞式（東京都内11月22日開催）にて表彰式を行います。

受賞者には賞状および記念品を贈呈させていただきます。

審査シート記入のポイント

1	テーマ	作品のネーミングです。（作品の特徴、施主の思いなどが明確に分るようにして下さい。35文字以内で）
2	応募部門	チェックは1箇所に限ります。
3	基本情報	邸名は実名、あるいはイニシャルでも結構です。
4	施主様ご要望、 リフォームの動機	リフォームの動機や相談時のご希望を記入してください。（140字以内に簡潔にまとめてください。箇条書きも）
5	プラン決定のポイントと工夫	リフォーム設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など、劣化対策、耐震性、維持管理、断熱性、可変性、省エネ、バリアフリーへの対応を記入してください。（140字以内に簡潔にまとめてください。箇条書きもOK。エクセルで直接入力する場合は、文字の大きさは12ポイントでお願いします。）
6	施主様ご感想、満足度など	リフォーム後の施主様の満足度やご感想、要望の実現度を記入してください。（140字以内に簡潔にまとめてください。箇条書きもOK。エクセルで直接入力する場合は、文字の大きさは12ポイントでお願いします。）
7	性能向上の特性	リフォームで配慮した性能向上で当てはまるものを全てチェックして下さい。
8	選択した性能向上の特性で特 に配慮した点	チェックした性能向上について、リフォーム工事としてどう対応したかなど具体的に記入すること。（例：部分的な断熱改修をどう行ったか等）（50字以内で）
9	性能向上で、準拠・参考にし た数値	住宅性能表示、耐震評定、省エネ基準などの等級、基準などを目標として性能向上を行ったリフォームについては、その目標または実現した性能値を記入して下さい。また改修前の数値が分ればそれも記入して下さい。（例：「耐震評定0.3→1.0」、「断熱等性能等級が等級4に適合」など）
10	リフォーム前後写真	リフォーム前写真1枚（全体または改修前の部分に分るもの）、リフォーム後完成写真5枚以内（改修後の全体に分るもの1枚、改修後の部分や特に協調したい部分など4枚以内） 複数の写真を添付する場合は、撮影角度の違うものをそれぞれ撮影、枠内に納まるように貼りつけてください
11	リフォーム前後平面図	リフォーム前後の平面図を貼り、↑矢印(赤)でリフォーム前後写真のカメラの視点を記入してください。 また、建物の方位が分かるように明記してください。 工事範囲が分かる様、今回の工事した部分を色分け、斜線等をほどこして分りやすく示して下さい。

【応募する際のご注意】

- ① 応募作品は、自社で設計・施工・工事管理しているものに限ります。営業、売買に関与するのみの作品は応募できません。
- ② 受賞者は11月22日に東京・新宿の京王プラザホテルで開催される授賞式に出席していただきます。
- ③ 上位入賞者は、授賞式において、作品のプレゼンテーションをしていただきます。
※出席・プレゼンテーションが出来ない場合は入賞を取り消す場合もあります。
- ④ 応募シート・審査シートは、応募方法に明記した紙厚の紙に、両面印刷し、1枚のシートで提出して下さい。

■主催： 一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会

■後援： 国土交通省 / 経済産業省 / (公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター / (一社)住宅リフォーム推進協議会 / (公社)インテリア産業協会 / (一社)マンションリフォーム推進協議会 / キッチン・バス工業会 / (一社)リノベーション住宅推進協議会 / 塩ビ工業・環境協会 / (一社)日本建材・住宅設備産業協会 / (一社)マンション計画修繕施工協会 / 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合 / (一社)ベターライフリフォーム協会 / (一社)日本塗装工業会 / (一社)リフォームパートナー協議会 / (一社)全建総連リフォーム協会 / (一社)住生活リフォーム推進協会 / (一社)JBN・全国工務店協会

■協賛： オーセブン(株) / クリナップ(株) / ジャパン建材(株) / (株)ソーゴー / 大建工業(株) / 大和ハウス工業(株) / TOTO(株) / (株)ノーリツ / (株)LIXIL / YKKAP(株)

応募シート

□-□-□□□□-□

ジェルコリフォームデザインコンテストにご応募いただいた方の個人情報はコンテスト審査のために収集し、その利用目的の範囲に限定して利用し適切に取り扱います。
ご提出いただきました（各種書類応募シート・審査シート）は返却いたしませんので、あらかじめご了承ください。

応募年月日 2018年 月 日

会社名 ※1	連絡担当者名			
フリガナ	メールアドレス			
テーマ	応募部門	<input type="checkbox"/> 戸建て全面 <input type="checkbox"/> マンション全面 <input type="checkbox"/> リビングダイニング <input type="checkbox"/> キッチン <input type="checkbox"/> サニタリー <input type="checkbox"/> 個室 <input type="checkbox"/> 外まわり <input type="checkbox"/> 玄関・ホール		
<input type="checkbox"/> 初めて応募します。		初めて応募される会社は左の□の中にチェックマークをお願いします。 (こちらにチェックをされた会社は、新人賞の選出対象にもなります。)		
各種許認可	建設業許可	<input type="checkbox"/> 国土交通省大臣許可 <input type="checkbox"/> 都道府県知事許可	<input type="checkbox"/> 特定 <input type="checkbox"/> 一般	許可番号
	建築士事務所登録	<input type="checkbox"/> 都道府県知事登録	<input type="checkbox"/> 一級 <input type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 木造	登録番号
会社所在地	〒	都道府県	市町村	以下住所
	電話番号		FAX	
応募者名 ※2				
フリガナ				
上記以外の連絡先	〒	都道府県	市町村	以下住所
	電話番号		FAX	

●正確にご記入ください。表彰状の記載は※1※2になります。

施主様名	ご家族	
フリガナ	名	
応募住宅の所在地 (町名まで) ※3	家族構成	
施主様の年齢層	<input type="checkbox"/> 10代～ <input type="checkbox"/> 20代～ <input type="checkbox"/> 30代～ <input type="checkbox"/> 40代～ <input type="checkbox"/> 50代～ <input type="checkbox"/> 60代～ <input type="checkbox"/> 70代～	
住宅の形態	<input type="checkbox"/> 一戸建て <input type="checkbox"/> 集合	
建築確認申請の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
リフォームかし 保険の有無	<input type="checkbox"/> 加入 <input type="checkbox"/> 無	
インスペクションの有無	<input type="checkbox"/> 加入 <input type="checkbox"/> 無	
住宅履歴の有無	<input type="checkbox"/> 登録済 <input type="checkbox"/> 無	
応募者の保有資格	<input type="checkbox"/> 増改築相談員 <input type="checkbox"/> 一級建築士 <input type="checkbox"/> 1級建築施工管理技士 <input type="checkbox"/> マンションリフォームマネジャー <input type="checkbox"/> 二級建築士 <input type="checkbox"/> 2級建築施工管理技士 <input type="checkbox"/> 商業施設士 <input type="checkbox"/> インテリアコーディネーター <input type="checkbox"/> 福祉住環境コーディネーター <input type="checkbox"/> インテリアプランナー <input type="checkbox"/> その他 []	

※3：入賞の場合、確認させていただく場合があります。

提出書類チェックリスト（提出社用）

No	確認項目	直筆確認 <input checked="" type="checkbox"/>
1	建築基準法等に遵守しているか	<input type="checkbox"/>
2	構造上、リフォーム前より弱くならない配慮を講じたか ※配慮した点を審査シートに記入して下さい。	<input type="checkbox"/>
3	提出作品について、事前にお施主様の了承を得ているか	<input type="checkbox"/>
4	応募部門のチェックが1箇所のみになっているか	<input type="checkbox"/>
5	応募シート・審査シートをA3サイズの規定の用紙に両面印刷をしているか 『米坪：157.0g/m ² ・四六判：135kg』以上。 ※自社で印刷・出力できない場合は、出力センター等に持ち込むことをお勧め致します。 ※用紙については、印刷会社・文房具を扱う販売会社にお問合せください。 ※市販の光沢のある用紙をお勧めしますが、不明の際はお問合せください。 ※両面印刷できない場合は、貼り合わせでも受付いたします。	<input type="checkbox"/>
6	受賞者は11月22日に開催される授賞式に出席できるか。 また、上位入賞者の方は授賞式当日に作品のプレゼンテーションができるか	<input type="checkbox"/>
7	モノクロではなく、カラーで印刷をしているか	<input type="checkbox"/>

＜応募シート・審査シート送付先＞

本部・支部事務局	郵便番号	住所	担当者	電話番号	備考
本部	〒104-0032	東京都中央区八丁堀1-3-2佐藤ビル 3F	小西	03-5541-6050	
北海道支部事務局	〒001-0029	北海道札幌市北区北29条西4丁目2-1-201	白井	011-299-1334	(株) 北海道住宅新聞社内
東北支部事務局	〒984-0011	宮城県仙台市若林区6丁の目西町8-1 斎喜センタービル707号	内海	022-287-5114	(株) 仙台ライフデザイン内
関東甲信越支部事務局	〒104-0032	東京都中央区八丁堀1-3-2佐藤ビル 3F	米光	03-5541-6051	
中部北陸支部事務局	〒461-0018	愛知県春日井市大手町3-14-13	井上	0568-82-8717	(株) リビング春日井
近畿支部事務局	〒657-0846	兵庫県神戸市灘区岩屋北町1-5-20	主森	078-801-2537	(有) ミオ・デザイン内
中国四国支部事務局	〒737-0823	広島県呉市海岸1-4-3	多尾田	0823-25-7404	(株) やまもと住研内
九州支部事務局	〒810-0001	福岡県福岡市中央区天神4-7-6 グレース天神2F	小山	092-726-6610	シップス(株)
沖縄支部事務局	〒904-0006	沖縄県沖縄市八重島2-13-9	比嘉	098-939-3915	(株) おきなわ浄環技建内



審査シート

□-□-□□□□-□

ジェルコリフォームコンテスト2018

テーマ

応募部門：下記よりひとつを選んで✓を入れてください

- 戸建て全面 マンション全面 リビングダイニング
- キッチン サニタリー 個室
- 外まわり 玄関・ホール

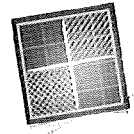
基本情報

邸名	建築年数	年	構造	造	階建
該当部分工事費	万円	総工事費	万円	建築確認申請の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
増築面積	m ²	減築面積	m ²	居住者	15歳未満 15歳以上65歳未満 人
改装面積	m ² ※増築・減築の面積を除く	構成	65歳以上 人	ペット	
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報） <input type="checkbox"/> 施主の居宅 年居住 <input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用					
所在地	都道府県	市町村	完成年月日		

施主様ご要望：リフォームの動機(140字以内で)

リフォーム前の平面図

■図面は、スペースいっぱいを使って大きく分りやすいものにして下さい。



|Beforeリフォーム前の平面図（カメラの視点を→で記入）

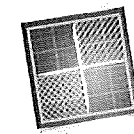
プラン決定のポイントと工夫(140字以内で)
設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など

施主様ご感想：満足度など(140字以内で)

リフォーム後の平面図

■図面は、スペースいっぱいを使って大きく分りやすいものにして下さい。

- ※工事範囲が分かる様に
色分け・斜線等を入れてください。
- ※建物の方位が分かるように明記してください。



Afterリフォーム後の平面図（カメラの視点を→で記入）

※性能向上で配慮した点についての部位等について、
図面でも分りやすく示して下さい。

性能向上の特性（複数選択可）

- 劣化対策 耐震性 維持管理
- 可変性 省エネ バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字以内で)

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

（※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入）

リフォーム前の写真



リフォーム前またはリフォーム後の写真（どちらでも構いません）



リフォーム後の写真（作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚以内で）



※写真は、このスペースに治まるものであれば、横長、縦長、縦長いずれでもOKです。4枚以内で、作品内容が良く分るものを添付して下さい。

※リフォーム後の図面にカメラ視点→を複数記入した場合は、写真に番号を振るなどして、どの→がどの写真家分るようにして下さい。

