



審査シート
ジエルコリフォームコンテスト2025

エントリー番号

6-6-0566-0

タイトル

和の余白×暮らしの余裕

応募部門：下記よりひとつを選んで○を入れてください

- 戸建て全面 マンション全面 リビングダイニング
- キッチン サニタリー 個室
- 外まわり 玄関・ホール

基本情報

邸名	K様邸				築年数	24	年	構造	RC	造	14	階建
該当部分工事費	350	万円	総工事費	350	万円	建築確認申請の有無			□ 有	□ 無		
増築面積	0	m ²	減築面積	0	m ²	居住者	15歳未満	0	人	15歳以上65歳未満	2	人
改装面積	12	m ²	※増築・減築の面積を除く			構成	65歳以上	0	人	ペット	0	
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）			<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅		24	年居住	<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用					

所在地 都道府県 広島県 市町村 広島市 完成年月日 2024年4月20日

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

新築で購入して24年が経ち、お子様の独立を機に、ご夫婦のこれからを考え、二人の暮らしを豊かにするリフォームを計画。畳の上にタンスを置いて使っている為、生活感が出てしまうことやホコリが溜まりやすいことがお悩み。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など
障子や間接照明、エコカラットで意匠性を高め、既製品では実現できない使い勝手を造作で叶えた。美しさと暮らしやすさを兼ね備えた、和の空間に。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

孫たちが来た時は、小上がりに腰かけてワイワイと団らんを。平日は主人が横になってのんびり。私は、障子を閉めてリビング側から差し込む、やわらかい光を眺める時間がお気に入りです。家の中に、心が落ち着く場所ができました。

性能向上の特性（複数選択可）

- 劣化対策 耐震性 維持管理
- 可変性 省エネ バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）
(※わかれれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記



存在感のある大きなタンス



畳を上げれば、収納スペースになっている。跳ね上げ機能は、奥様でも簡単に上げられる設計。

リフォーム前の写真

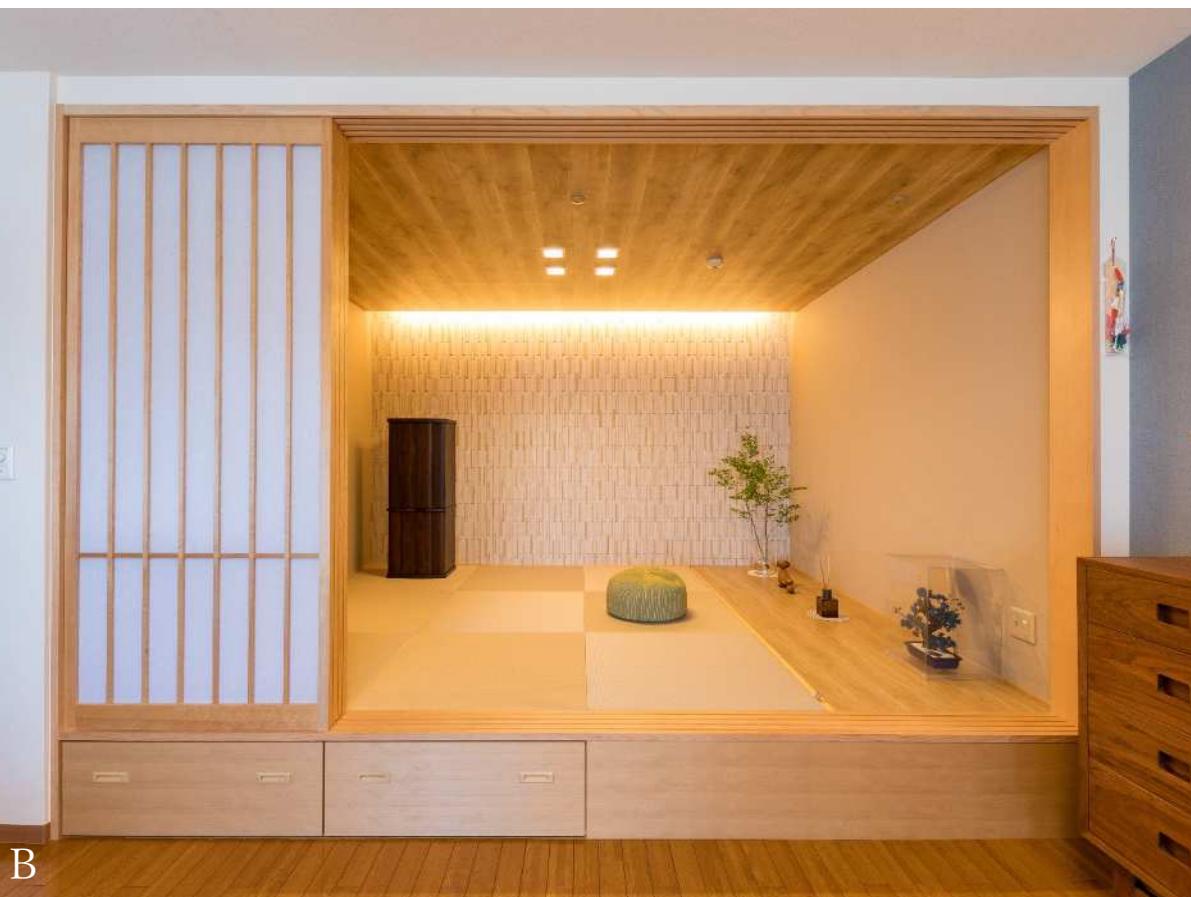


a

リフォーム後の写真



A



B



C



D

家族と過ごす時間を、もっと心地よく

和の余白×暮らしの余裕

A:全て畳で仕上げず、部分的にフローリングを採用。植物などを飾り、詰め込み過ぎず、間を楽しむ和室に。B:ご夫婦でデザインした造作障子。ホコリが溜まらないよう横桟を一本にし、幅も検討を重ねた。C:リビングから使える小上がり収納の引出しには、使う頻度の高い物を。D:天井にはホスクリーンを設置。調湿効果のあるエコカラットを壁一面に採用。間接照明を入れ、機能性とインテリアとしての美しさも大切にした。