

JERCO

審査シート

ジェルコリフォームコンテスト2025

エントリー番号

4-6-0600-0

タイトル

夜空へとつながるキッチン

応募部門：下記よりひとつを選んで●を入れてください

☐戸建て全面

☒キッチン

☐外まわり

☐マンション全面

☐サニタリー

☐玄関・ホール

☐リビングダイニング

☐個室

基本情報

邸名T様邸

該当部分工事費700万円

増築面積0㎡

改装面積96㎡

総工事費1,200万円

減築面積0㎡

※増築・減築の面積を除く

築年数24年

構造RC

階建15

建築確認申請の有無☐有☒無

居住者15歳未満0人

構成65歳以上0人

15歳以上65歳未満2人

ペット0

建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）☒施主の居宅

年居住☐空き家または中古住宅の活用

所在地愛知県名古屋市港区

完成年月日2025年5月18日

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

「好き」を形にしてきたインテリア雑貨たち。好みが変わり、家もまた新しい時代へと進む時が来たように感じます。特に閉鎖的で孤独を感じていたキッチンは、私にとって大きな課題でした。リフォームをして、いろんな形で、料理をする場所から家族が集まれる場所にしたいです。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など

マンションの15階建の最上階という素晴らしい眺めが昼夜望めます。特に近隣で行われる花火大会は真正面。キッチンの向きを変えオープンキッチンとして、インテリアは漆喰の白を基調に外からの風景が色として入って来るようにデザインしました。料理をする場所から、家族の物語を育む場所へと変わりました。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

素敵になったお部屋から観る花火は格別。カフェスペースはこれから書斎やカフェ等色々としめそうです。明るくスッキリと開放的な理想のキッチンが実現しました。また自然素材の無添加しっくいもととてもいい感じです。家族が集まるわが家の中心となりました。四季を通して楽しめるキッチンとなりました。

性能向上の特性（複数選択可）

☐劣化対策

☐耐震性

☒維持管理

☒変索性

☒省エネ

☐バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

漆喰壁による調湿効果＋風景を取り込む為の白色が効果的。自動火災報知設備をマンション側と確認設置。

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)

リフォーム前の平面図

名古屋は大きくみると三重県と愛知県の沿岸に挟まれています。夏になると見える花火の数は多くマンションでも季節を感じます。また冬は雪が舞う風景や雲に覆われる空が神秘的です。

リフォーム後の平面図

名古屋は大きくみると三重県と愛知県の沿岸に挟まれています。夏になると見える花火の数は多くマンションでも季節を感じます。また冬は雪が舞う風景や雲に覆われる空が神秘的です。

