

審 査 シ - ト ジェルコリフォームコンテスト2025

エントリー番号

5 - 5 - 0 8 2 9 - 0

() 個室

タイトル

~誰も想像しなかった6帖の未来~

和の空間が、究極のバスタイムへと進化

応募部門:	下記より ひとつ を選んで⊙を入れてくださ	J

戸建て全面 ○マンション全面 ()リビングダイニング

● サニタリー ○ 外まわり 玄関・ホール

(キッチン

	邸名	H様臥	3	築年数	24	年	構造	Í	鉄骨	造	2	階建					
	該当部分	工事費	689	万円	総工事費	689	万円	建築確認申請の有無				□有			√ 無	į	
	增築面積 改装面積		0	m	減築面積	0	mỉ	居住者	15歳未	満	0	人 1	15歳以上65	歳未満	1		人
				m	※増築・減築の配	構成	65歳以	上	0	人	ペット		0				
								·									

建物の履歴(自宅、中古購入、空き家活用などの情報) □ 施主の居宅 年居住 ▽ 空き家または中古住宅の活用

大阪府 市町村 東大阪市 完成年月日 2024年8月27日 所在地 都道府県

施主様ご要望:リフォームの動機(140字程度で)

念願だったマイホームを中古で購入し たが、新設のユニットバスが賃貸物件 と同じようなサイズ、分離された空間 だったことに落胆を感じられたとのこ と。非日常的な開放感を味わえる場と して、6帖の和室を浴室として活かせな いかというご要望をいただきました。

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など

浴槽の高さを抑え、LDKとガラスでつな ぐことにより視線と光が抜ける開放感 を演出。降り注ぐ光のように包まれる 照明で、心身を癒す極上のリラックス タイムを創出。断熱材とサーモタイ ル、浴暖2台で寒さを防ぎ、快適性と効 率性を両立した温もりある空間を実現 させました。

施主様ご感想:満足度など(140字程度で)

とにかく開放的な浴室を。果たして実 現可能なのか不安に思いながらも実際 に出来上がったときはもちろん、初め て浴槽に浸かったときは本当に大感動!! 大きなガラスと鏡の解放感、降り注ぐ 照明、今まで浴室で感じていた窮屈さ がまったくなく、最高にリラックスし た時間を過ごせるようになりました。

性能向上の特性(複数選択可)

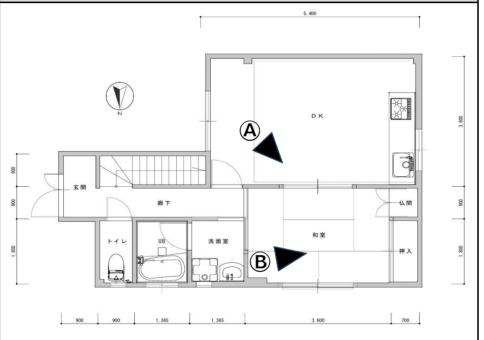
耐震性 維持管理 □ 劣化対策 可変性 ✓ 省エネ ☑ バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

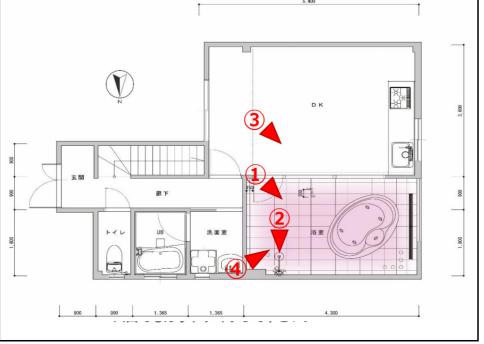
周囲の断熱工事、サーモタイルの使用。2台の 浴乾の配置。床面の勾配と排水を工夫 し出入り口の段差をなくした。

性能向上で、準拠・参考にした数値(性能表示の等級など)

(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)



リフォーム後の平面図



リフォーム前の写真



④ 一人には少し使いにくい間取りでした…

リフォーム前またはリフォーム後の写真(どちらでも構いません)



® 和室なのでもちろん押入・仏間まで完備…

リフォーム後の写真(作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度)





排水勾配と防水処理を徹底し、できる限り浴槽を埋め込むことで、より解放感を感じてもらえるように工夫しました。 照明を集中させることにより光のシャワーを浴びる感覚を味わってもらえるように演出。



大きな開口をとることで、リビングとの一体感を創出。



リビングにある100インチのTVを観ながらゆっくりと 過ごしてもらえます。