



審査シート
ジェルコリフォームコンテスト2025

エントリー番号

6-1-0871-0

タイトル

あの時見ていた景色

応募部門：下記よりひとつを選んで◎を入れてください

- 戸建て全面 マンション全面 リビングダイニング
- キッチン サニタリー 個室
- 外まわり 玄関・ホール

基本情報

邸名	F様邸				築年数	43	年	構造	木	造	2	階建
該当部分工事費	648	万円	総工事費	1,730	万円	建築確認申請の有無				<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
増築面積	0	m ²	減築面積	0	m ²	居住者	15歳未満	1	人	15歳以上65歳未満	2	人
改装面積	77	m ²	※増築・減築の面積を除く				構成	65歳以上	0	人	ペット	
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）			<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅		43	年居住	<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用					
所在地	都道府県	岡山県	市町村	久米郡美咲町		完成年月日	2025年7月9日					

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

ご両親が生前営んでいた散髪屋を改装し、皆が使えるスペースにしたい。台所も暗く狭いので、広く明るい部屋にしたい。家中を快適にしたい

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など

昔の散髪屋を家族が集まる明るいリビングにしました。またお母さんが見ていた景色はリビングから見えるように窓として残し、思い出と陽だまりを残しました。外との高低差があるので外の人と目線は合わせずに眺められる高さにしました。内装材が暗い色が多かったのでご家族の明るいイメージか

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

とても快適に過ごせていて、以前の住まいが想像できないくらいになつていると大変喜んでいただきました。親戚が集まった時も小さい子が走り回っても気兼ねなく過ごせると言わられていました。

性能向上の特性（複数選択可）

- 劣化対策 耐震性 維持管理
- 可変性 省エネ パリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

断熱性・気密性を高め、夏は涼しく冬は暖かい快適な住まいになる様にしました。明るく日当たりの良さも活かし、居心地の良い空間にしました

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

(※わかれれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)

Uw値6.51W/m²kから1.65W/m²kへ

Ug値2.3w/m²kから1.5w/m²kへ



リフォーム後の平面図

■図面は、スペースいっぱいに使って大きく分りやすいものにして下さい。



図面でも分りやすく示して下さい。



リフォーム後の写真（作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度）

