

<div><div><div>審査シート</div><div>ジェルコリフォームコンテスト2025</div></div><div>エントリー番号</div><div>6-8-0913-0</div></div>												
タイトル					応募部門：下記よりひとつを選んで●を入れてください							
必然を機能美に変えた玄関					<div><div><input type="radio"/>戸建て全面</div><div><input type="radio"/>キッチン</div><div><input type="radio"/>外まわり</div></div> <div><div><input type="radio"/>マンション全面</div><div><input type="radio"/>サニタリー</div><div><input checked="" type="radio"/>玄関・ホール</div></div> <div><div><input type="radio"/>リビングダイニング</div><div><input type="radio"/>個室</div></div>							
基本情報												
邸名	T様邸				築年数	58	年	構造	木	造	2	階建
該当部分工事費	184	万円	総工事費	2,657	万円	建築確認申請の有無		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
増築面積	0	m ²	減築面積	0	m ²	居住者	15歳未満	1	人	15歳以上65歳未満	2	人
改装面積	9.33	m ²	※増築・減築の面積を除く			構成	65歳以上		人	ペット		
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）					<input type="checkbox"/> 施主の居宅		年居住	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用				
所在地	都道府県	広島県	市町村	広島市		完成年月日	2025年4月12日					
施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)												
以前の表玄関は、引き戸を開けると直ぐに道路に面しており、危険なうえに通る人の視線も気になった。車社会の現代では駐車場側の勝手口側主な出入口となっていたので、こちらをメインエントランスに据えることにした。 ただし、以前店舗だった北面は床高が低かったため高低差を調整する必要があった。												
プラン決定のポイントと工夫(140字程度で) 設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など 床高の高低差を埋めるため段差を均等割りして自然に安全に上がれる。無垢板の段差が整然と並ぶ様は機能性と和の整然とした美しさを両立させている。外溝ポーチも、基礎が低かったために給水管を高い位置から出さざるを得なかったが、これをポーチの延長としてタイルを貼り、目隠しルーバーの台座と兼ねて、実用性と秩序美を両立させた。												
施主様ご感想：満足度など(140字程度で)												
すっかり様変わりしおしゃれな玄関になって嬉しい。玄関収納までつながる式台は、大工さんに無垢の床材で造作してもらった。 外構の足洗い場も余計な物がなくスッキリとしてお気に入り。コンパクトだが玄関の内外共に格式ある旅館のような雰囲気があり、好みの和テイストの家になって満足している。												
性能向上の特性（複数選択可）												
<div><div><input type="checkbox"/>劣化対策</div><div><input checked="" type="checkbox"/>耐震性</div><div><input type="checkbox"/>維持管理</div><div><input type="checkbox"/>可変性</div><div><input type="checkbox"/>省エネ</div><div><input type="checkbox"/>バリアフリー</div></div>												
選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)												
玄関引き戸正面の壁は以前はブロック基礎だったため、耐震性を考慮して新たに布基礎を施工した。												
性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）												
(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記)												
<div><div><div>before</div></div><div><div>1</div></div></div>										リフォーム後の平面図		

リフォーム前の写真	リフォーム前またはリフォーム後の写真（どちらでも構いません）
<div>before</div> 	<div>1</div>  <div>1 嘗ての勝手口は壁で塞ぎ滑り出し窓を付けている。木目の天井が裏口感を一掃した。</div>
リフォーム後の写真（作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度）	
<div>2</div> 	<div>3</div>  <div>4</div> 
<div>2 玄関収納下にコンセントを付け簡易な間接照明をセット。ローコストでオシャレアイテムに。</div> <div>4 玄関の出入りを隠すため道路側に目隠しフェンスを取り付けた。ポーチの一部にはガーデンバンを造作。</div>	