
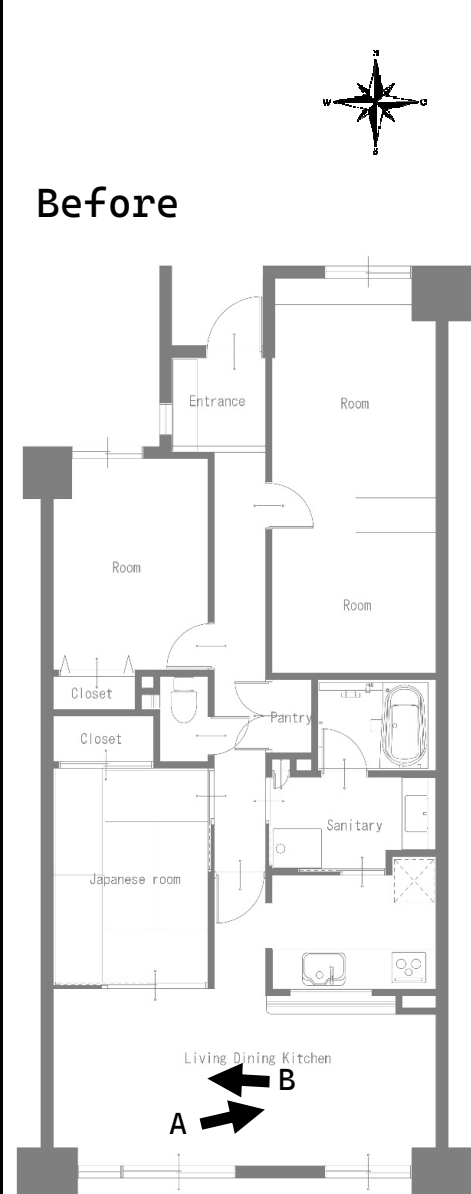
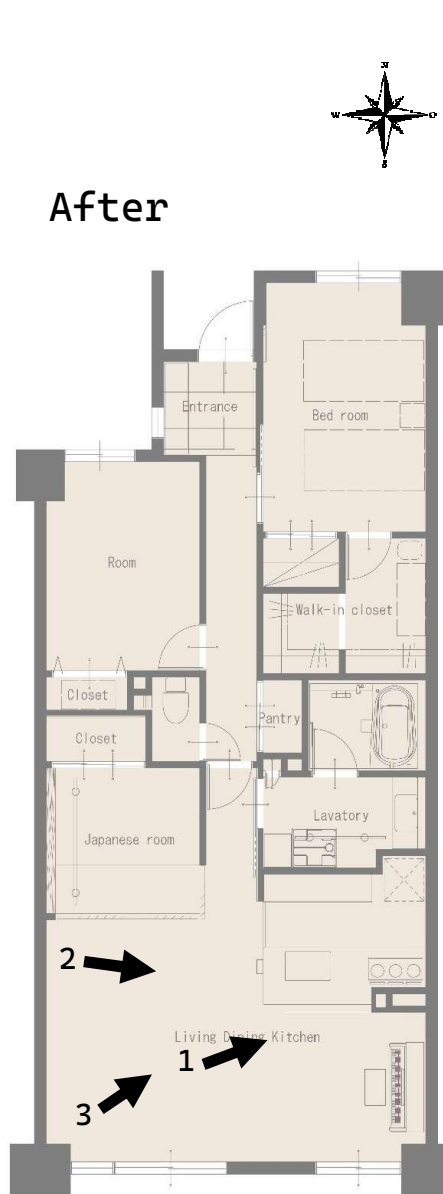


<div><div>審査シート</div><div>ジェルコリフォームコンテスト2025</div></div>		<div>エントリー番号</div> <div>4-2-0982-0</div>	
<div>タイトル</div> <div>間に合った！！ 私たちの新しい暮らし</div>		<div>応募部門：下記よりひとつを選んで●を入れてください</div> <div><div><input type="radio"/>戸建て全面</div><div><input checked="" type="radio"/>マンション全面</div><div><input type="radio"/>リビングダイニング</div><div><input type="radio"/>キッチン</div><div><input type="radio"/>サニタリー</div><div><input type="radio"/>個室</div><div><input type="radio"/>外まわり</div><div><input type="radio"/>玄関・ホール</div></div>	
<div>基本情報</div>			
<div>邸名</div> <div>S様邸</div>		<div>築年数</div> <div>25年</div> <div>構造</div> <div>RC</div> <div>造</div> <div>15</div> <div>階建</div>	
<div>該当部分工事費</div> <div>1,240万円</div> <div>総工事費</div> <div>1,240万円</div>		<div>建築確認申請の有無</div> <div><input type="checkbox"/>有</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>無</div>	
<div>増築面積</div> <div>0㎡</div> <div>減築面積</div> <div>0㎡</div>		<div>居住者</div> <div>15歳未満</div> <div>人</div> <div>15歳以上65歳未満</div> <div>3</div> <div>人</div>	
<div>改装面積</div> <div>86㎡ ※増築・減築の面積を除く</div>		<div>構成</div> <div>65歳以上</div> <div>人</div> <div>ペット</div> <div></div>	
<div>建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）</div> <div><input type="checkbox"/>施主の居宅</div> <div>年居住</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>空き家または中古住宅の活用</div>			
<div>所在地</div> <div>都道府県</div> <div>愛知県</div> <div>市町村</div> <div>春日井市</div>		<div>完成年月日</div> <div>2024年12月27日</div>	
<div>施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)</div> <div>今お住いの社宅を年内に退去予定。賃貸に引越しようと思っていたが、気に入った物件が出てきたので中古のマンションをご購入。退去期日まで4か月。4か月でお打合せ～工事～お引渡まで完了しないといけない。 ご要望 ①掃除しやすい設備 ②きちんと収納できる場所をつくりたい</div>			
<div>プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)</div> <div>設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など</div> <div>①掃除しやすい設備→なるべくシンプルに。素材も掃除しやすいものをセレクト ②物をきちんと収納できる場所をつくる→寝室の南側のスペースにWCL兼納戸をつくり、お家全体の収納部屋に。季節家電等全てここに収納できるようになっています。リビングの細々したものは畳下の引出にも収納できるように</div>			
<div>施主様ご感想：満足度など(140字程度で)</div> <div>お引越の挨拶にご近所さんに伺ったら「もう工事終わったの？」とびっくりされた。無事に工事が終わって本当によかったです。 ゆったりできるリビングがあるのに、なぜか家族みんなが畳スペースに集まっちゃう。居心地の良い場所なのかな。リビングがもったいない笑</div>			
<div>性能向上の特性（複数選択可）</div> <div><div><input type="checkbox"/>劣化対策</div><div><input type="checkbox"/>耐震性</div><div><input type="checkbox"/>維持管理</div><div><input type="checkbox"/>可変性</div><div><input checked="" type="checkbox"/>省エネ</div><div><input type="checkbox"/>バリアフリー</div></div>			
<div>選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)</div> <div>省エネ：全居室窓に内窓を設置 断熱性能UP</div>			
<div>性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）</div> <div>(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)</div>			
<div>Before</div> <div></div>		<div>After</div> <div></div>	

