



**審査シート**  
**ジエルコリフォームコンテスト2025**

エントリー番号

1 - 8 - 0 5 8 7 - 0

タイトル

雪国・大型犬・毛長種

可愛い家族のための暖か快適玄関～

応募部門：下記よりひとつを選んで◎を入れてください

- 戸建て全面     マンション全面     リビングダイニング
- キッチン     サニタリー     個室
- 外まわり     玄関・ホール

基本情報

邸名 Hさま邸 築年数 38 年 構造 木 造 2 階建

該当部分工事費 200 万円 総工事費 1,400 万円 建築確認申請の有無 □ 有  無

増築面積 0 m<sup>2</sup> 減築面積 0 m<sup>2</sup> 居住者 15歳未満 0 人 15歳以上65歳未満 3 人

改装面積 118 m<sup>2</sup> ※増築・減築の面積を除く 構成 65歳以上 1 人 ベット 犬2匹

建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報） 施主の居宅 38 年居住  空き家または中古住宅の活用

所在地 都道府県 北海道 市町村 札幌市 完成年月日 2024年7月30日

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

数年前に大型犬を飼い始め、家に入る前、犬の脚を洗う場所が欲しくなった。既存玄関が明るいのは良いが、冬はすごく寒いので明るさを維持しつつ暖かくしたい。新築時にこだわった内装建材は愛着が有るので出来るだけ残して欲しい。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など

当初犬の脚洗いは外が希望だったが、寒冷地では外部は冬季配管が凍結するのでお湯・水が使用出来ない為玄関横にプラン。新築時にこだわった愛着のあるドアや床材は残し、外部に接する部分の開口部は断熱の物を入れた。工事後1年点検で伺ったら同じ犬種の犬（家族）が増えた大型犬が2匹になり足洗場大活躍中。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

犬は外で飼う（番犬）から今は家の中で共に暮らす（家族と一緒に）時代。子供と一緒にです。朝夕、多い時は昼にも散歩に行くので、洗い場と収納が1ヶ所で完結するのが楽。玄関横なので今まで2階の浴室で洗っていた靴やキャンプの物など天候気にせず年中使えるのもとても便利。

性能向上の特性（複数選択可）

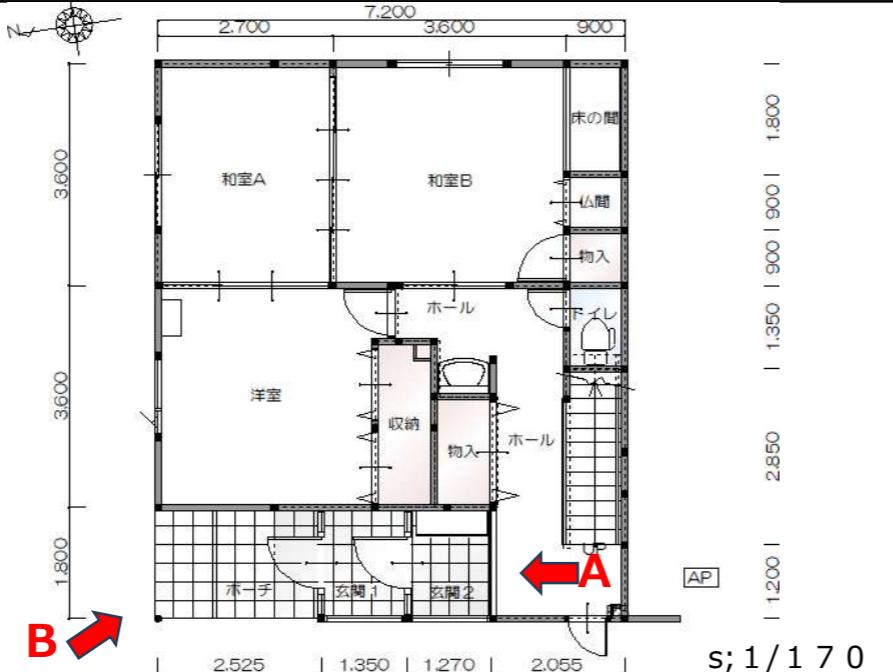
- 劣化対策     耐震性     維持管理
- 可変性     省エネ     パリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

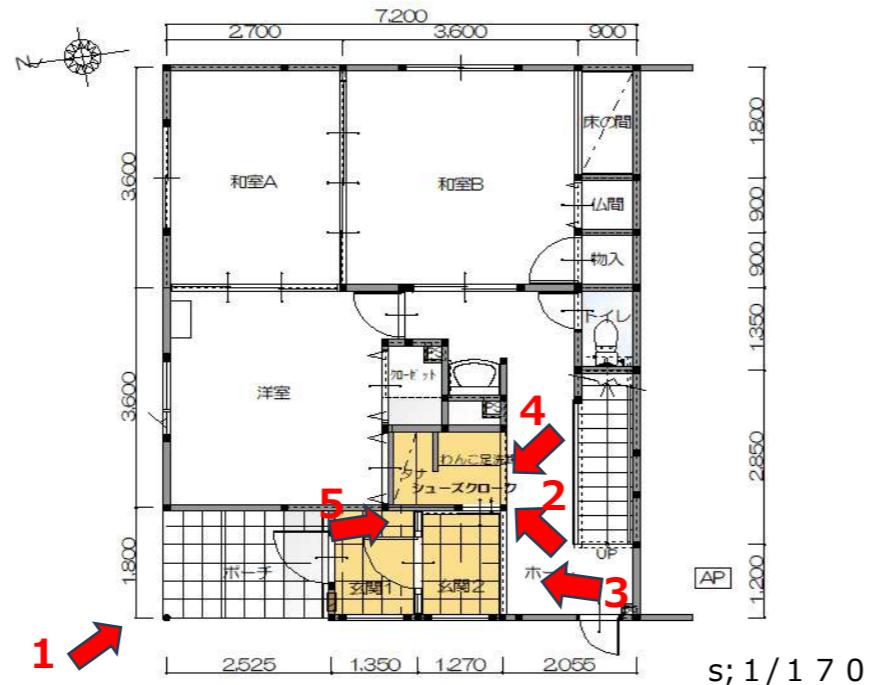
既存の外部の玄関ドア～ガラス部分が建具屋さん作成の見栄えのする部分に大きいトリプルサッシを使用した。

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

（※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入）

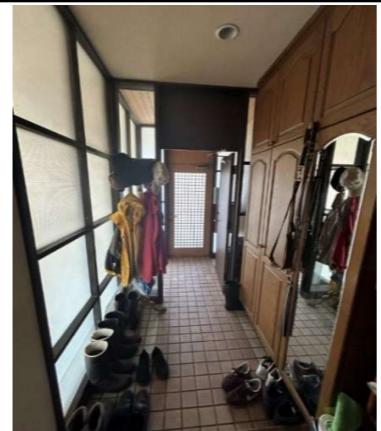


リフォーム前の平面図



リフォーム前の写真

A



明るいがとにかく寒く長い玄関

リフォーム前またはリフォーム後の写真（どちらでも構いません）

B



外部既存玄関

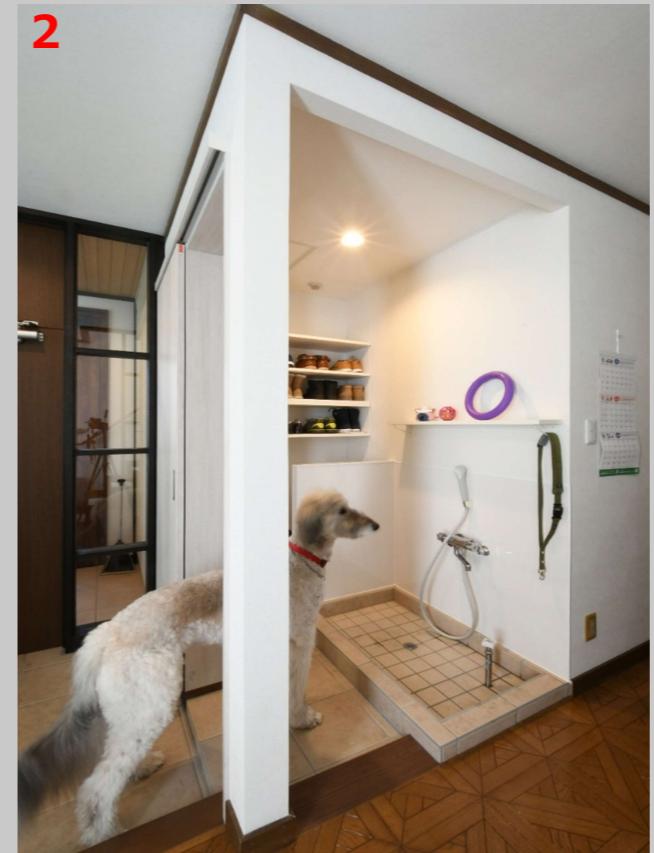
1



改築後外部玄関  
断熱ドア、トリプルサッシで  
冬獄寒の玄関が暖かく

リフォーム後

2



足洗い場が片付いていなくても扉閉めれば玄関から見えなく細長い玄関を広く見せるスペースにも

3



4



5

