

タイトル

応募部門：下記より**ひとつ**を選んで●を入れてください

5人育てるママが選んだ、一目惚れのキッチン

☐ 戸建て全面 ☐ マンション全面 ☐ リビングダイニング
☒ キッチン ☐ サニタリー ☐ 個室
☐ 外まわり ☐ 玄関・ホール

基本情報

邸名	E様邸					築年数	19	年	構造	木		造	2	階建
該当部分工事費	610	万円	総工事費	870	万円	建築確認申請の有無			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
増築面積		m ²	減築面積		m ²	居住者 構成	15歳未満	3	人	15歳以上65歳未満		3	人	
改装面積	33	m ²	※増築・減築の面積を除く				65歳以上		人	ペット				

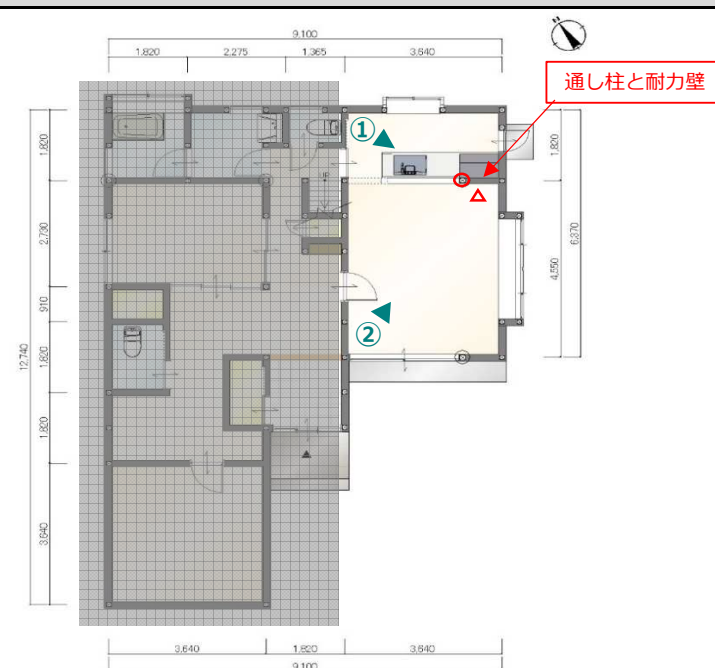
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）	<input type="checkbox"/> 施主の居宅	年居住	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用
---------------------------	--------------------------------	-----	---

所在地	都道府県	岡山県	市町村	津山市	完成年月日	R6.9月
-----	------	-----	-----	-----	-------	-------

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

リフォーム前の平面図

中古で購入されたお家。水廻りに水漏れや経年劣化もありリフォームをご検討。弊社ショールームの展示現品を一目惚れされ、是非このキッチンを使いたいと決心されました。



プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など

展示品のSKは現状と同じ位置での設置が構造上厳しく、お気に入りのSKをせっかくならメインにとプラ。フード横の壁が外からの視線を適度に遮ります。またダイングと離れた空間ができる事で、プライベート感が生まれちょっとした隠れスペースに。雨の日はテラスの様に物干しでもでき、家事を助けます。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

家がきれいになり毎日が楽しいです。素敵なキッチンとこだわって選んだ床や壁紙も私好みの空間になりました。家事をさぼっても目隠ししてくれる壁は、あって正解でした。子供5人仕事もしながらの子育ては大変ですが、仕事から家に帰るのが毎日楽しみです。

リフォーム後の平面図



性能向上の特性（複数選択可）

☐ 劣化対策
 ☐ 耐震性
 ☐ 維持管理
☐ 可変性
 ☒ 省エネ
 ☐ バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

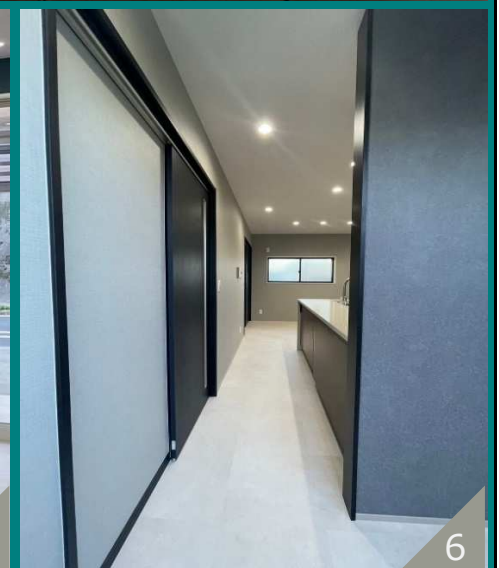
窓は断熱サッシへ取替。特に大きな出窓は高窓に変更し断熱性と収納スペースを確保。回遊性も持たせ子育ての家事動線を短縮。

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)



BEFORE



3.キッチンからは全体が見渡せ、真ん中にあることで回遊性も抜群。4.キッチンからの正面。左は玄関へ、右はサ
列へと引戸を開ける事で、子供達の様子が見える。5.お悩みだった使い勝手は、窓を変更し、前にも後
ろにもたっぷりの収納とカウンタースペースを設け、短い動線で解決。6.横の壁は隠したい場所を適度に遮る。
汚れも防ぎ家事らくに。

AFTER