

これからのリフォーム業界
本物だけが生き残れる時代です！



ジェルコリフォーム動画見放題プラン

初級編（無料）

インスペクション、木造の耐震補強、木造住宅の断熱の基礎について

◇木工事 添え梁

添え梁の施工

添え梁の簡易計算

柱間の寸法 例 3640mm=12尺

12尺-1=11尺 11尺×0.1 (1割) で 1尺1寸330mm以上がセーフティ

*本来は樹種によってスパン表が定められています。

35:18 / 1:05:27



喜多ハウジング株式会社
常務取締役
今井猛氏

株式会社育暮家
ハイホームス
技術コーチ
杉村 喜美雄氏

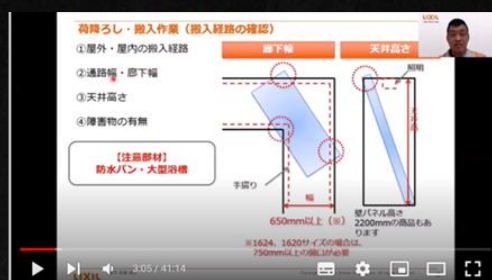
初級編（無料）

リフォームの場合 1. リフォーム現調の目的を再認識



キッチンのリフォーム

キッチン浴室トイレの設置方法について
詳しく解説



浴室のリフォーム



トイレのリフォーム

中級編（1講座5,000円）



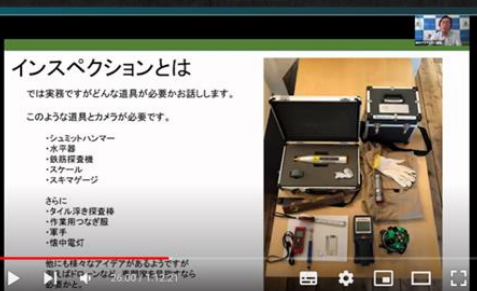
株式会社アルティ
ザン
建築工房
代表取締役
新谷孝秀氏



断熱編

★★★★★ 4.0

断熱の施工方法、気密の取り方、断熱気密の問題点、湿度コントロール、UA値の計算ができることとBELS取得は簡単、1次エネルギー消費量の計算



インスペクション編

★★★★★ 4.0

インスペクションとは
では実務でどんな道具が必要かお話しします。
このような道具とカメラが必要です。
・シュミットハンマー
・水平器
・鉄筋探査機
・スケール
・スキマゲージ
さらに
・タイル浮き検査棒
・作業用つなぎ履
・軍手
・懐中電灯
他にも様々なアイデアがあるようすが、
ぜひインスペクションの勉強をぜひなら
れよう。

ジェルコ会員限定

10,000円（税込）
で半年間見放題

ジェルコ会員の皆様の
ためにジェルコリフォーム
動画がお求めやすく、
さらに活用しやすくなり
ました。

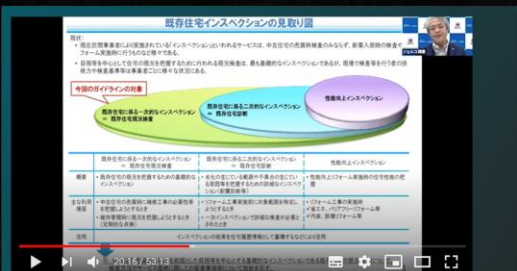
- ・新入社員研修の基礎知識習得に
 - ・中堅社員の更なるスキルアップに
 - ・支部定例会での定期視聴でレベルアップ
 - ・スキマ時間の充実に
- などどうぞ皆さんで活用ください。

中級編 (1講座5,000円)



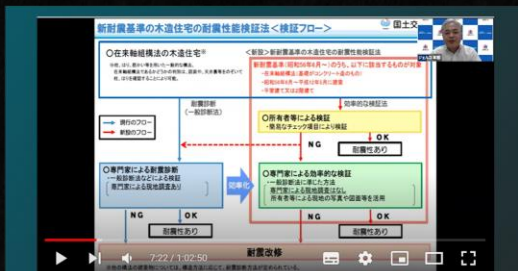
無垢スタイル建築
設計
株式会社
取締役執行役員
酒井裕三氏

ジェルコリフォーム動画見放題プラン



性能向上リフォーム総合編 ★★★★★ 3.0

住宅性能評価制度、長期優良住宅、インスペクション、築年数に応じた提案、断熱性能優先順位、住宅性能の経年変化



耐震編 ★★★★★ 4.5

木造軸組構法の変遷、木造家屋の倒壊要因、鉛直荷重と水平荷重、耐震構造計画の前提条件、床剛性を考慮して耐力壁を配置する方法、構造変更に伴う案件の見極め、フルリノベーション改修、地耐力に適合したフーチング（基礎）基本性能設計上の主な判断基準



シロアリ編 ★★★★★ 4.3

訴訟や損害賠償に発展した事故事例

シロアリの生態や施工方法を説明



株式会社テオリアハウスクリニック
取締役 法人営業部長
平一暁氏

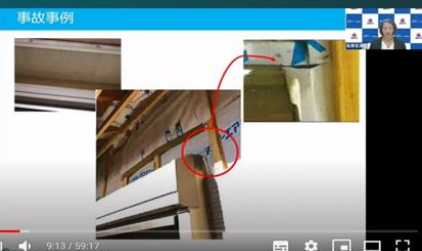


直下率演習編 ★★★★★ 5.0

木造の構造計画、直下率チェック図作成
木造住宅の耐震性能、
耐震リフォームのポイント



村上木構造デザイン室
村上 淳史氏

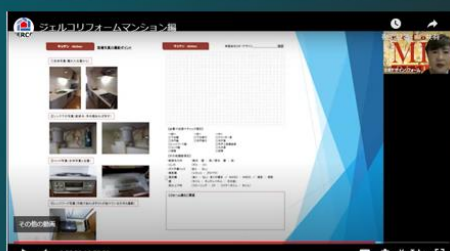


雨仕舞編 ★★★★★ 4.0

漏水事故を防ぐ透湿防水シート、
防水テープの選び方施工方法



住宅保証機構
株式会社松原
志津江氏



マンション編 ★★★★★ 3.3

現地調査時に気を付けること、
現調準備～現調実施までの流れ、
各部屋、各設備機器類の確認、
現場調査後のヒアリングについて



有限会社ミオ・デザイン
代表取締役 主森直美氏



有料講座も1講座分
で社内全員でのご視
聴が可能です。社内
研修にお役立てくだ
さい。

お申込みフォーム



ジェルコリフォーム見放題プランお申込みURL

<https://forms.gle/bthwiCwBStndRgAy7>



一般社団法人日本住宅リフォーム産業協会
〒104-0032 東京都中央区八丁堀 3-7-1 宝ビル本館 5F
Tel.03-5541-6050 Mail:y-iwase@jerco.gr.jp 担当 岩瀬



JERCO
快適な住生活
をお届けします。