

# ユーザーフォト部門

昨年123点の応募をいただきました。

2021年より支部審査を経て本部審査をすることになりましたので、入賞枠が増えます!

コンテストの応募要項は  
こちらから



## ■応募要項

リフォームの力作、工事中の思いがけないスナップ、完成後のパーティー写真、リフォームに対する想い、自慢の部屋作りなど、何でも結構ですので、リフォームされたユーザーの方や施工会社の方が撮られた写真を募集します。

**応募資格** 2022年1月～2023年8月末までの期間中に撮影された写真で、デザイン部門に応募した作品の写真は不可とします。組み写真は可、1社10点までの応募とします。

**応募方法** 1作品のデータサイズは、2メガバイト以下としてください。リフォーム前後などの組写真も応募可能。作品は、ユーザーは1点(会員企業は1社、10点以内)。応募は、  
協会ホームページ <https://www.jerco.or.jp/contest-application/> で詳細をご確認のうえ  
お申し込みフォーム <https://www.jerco.or.jp/contact-contest/>  
に作品タイトル、お名前、会員企業名、工事完了時期をご記載して、お申し込みください。

お申し込みフォームは  
こちらから



**応募締切** 2023年8月31日(木) 必着

**結果発表** 2023年10月に受賞者へ文書で通知するほか、授賞式(東京都内11月15日開催)にて表彰式を行います。受賞者には賞状およびクオカードを贈呈させていただきます。

### ユーザーフォト部門賞

- ◆最優秀賞(1点) ◆各支部賞
- ◆優秀賞(2点)
- ◆佳作(5点)

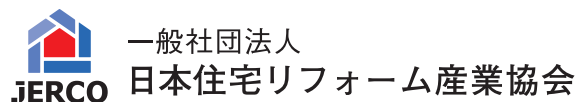
私たちは、リフォームコンテストの協賛を通じて、ジェルコ会員の皆様のリフォームビジネスの発展と、生活者の方々への良質なリフォームが提供されることを応援しています。



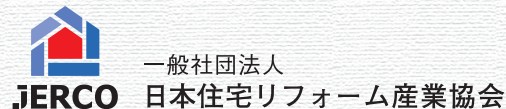
■協賛(50音順)

■デザイン部門台紙送り先(会員以外の方は本部にお送りください):ジェルコ各支部事務局

支部名	担当	TEL	住所	会員名
本部	岩瀬	03-5541-6050	〒104-0032 東京都中央区八丁堀3-7-1 宝ビル本館5F	
北海道支部事務局	松岡	080-6327-4894	〒060-0004 北海道札幌市中央区北4条西19-1-4 シャートーム北4条806	
東北支部事務局	織山	022-725-2510	〒981-0953 宮城県仙台市青葉区西勝山16-40	(株)オリテック内
関東甲信越支部事務局	岩瀬	03-5541-6050	〒104-0032 東京都中央区八丁堀3-7-1 宝ビル本館5F	
中部北陸支部事務局	井上	0568-82-8717	〒486-0807 愛知県春日井市大手町3丁目14-13	(株)リビング春日井内
近畿支部事務局	小笠原	06-6335-7599	〒532-0002 大阪府大阪市淀川区東三国1-24-9	(株)大阪マルカン
中国四国支部事務局	多尾田	0823-25-7404	〒737-0823 広島県呉市海岸1-4-3	(株)やまもと住研内
九州支部事務局	小山	0948-22-2929	〒820-0004 福岡県飯塚市新立岩2-13	(株)B's Plan
沖縄支部事務局	中村	0980-53-7236	〒905-0018 沖縄県名護市大西1-1-1 神山ビル2F	(株)CSハウジング内



JERCOは2014年12月、「快適な住生活をお届けできるリフォーム事業者の団体」として認められ、国土交通大臣の定める「住宅リフォーム事業者団体」に登録されました。



# 第31回 JERCO REFORM CONTEST 2023

ジェルコ リフォーム  
コンテスト 2023

【応募締切】2023年8月31日(木) 必着



広い意味での“デザイン”を評価し、生活者のライフスタイルそのものを良くしていく

先進的なリフォーム業者の見える化を図り、リフォーム市場全体の発展につなげていく

## デザイン部門

## ビジネスモデル部門

「経済産業大臣賞」他



生活者の様々な想いが込められたリフォームを広く紹介し、リフォームの素晴らしさを社会に広めていく

## ユーザーフォト部門

# 受賞作品のアピールは強力な営業ツールに!

主催: 一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会 (JERCO)

後援: 国土交通省/経済産業省  
公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター/一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会/公益社団法人 インテリア産業協会/一般社団法人 マンションリフォーム推進協議会/キッチン・バス工業会/塩ビ工業・環境協会/一般社団法人 日本建材・住宅設備産業協会/一般社団法人 マンション計画修繕施工協会/日本木造住宅耐震補強事業者協同組合/一般社団法人 ベターライフリフォーム協会/一般社団法人 日本塗装工業会/一般社団法人 全建総連リフォーム協会/一般社団法人 住生活リフォーム推進協会/一般社団法人 JBN・全国工務店協会/一般社団法人 リノベーション協議会/一般社団法人 住活協リフォーム/一般社団法人 日装連リフォーム推進協議会



# デザイン部門

昨年468点の応募をいただきました。  
今年もさらなるご応募をお待ちしております。

## ■応募要項

良いリフォームとは、単に古いものを新しくするだけでなく、お客様の潜在的なご要望を引出し、それに対して魅力的なデザインと機能を両立させ、ライフスタイルそのものを良くしていくことだと考えます。本コンテストではデザイン=美しい・キレイだけではなく、それらに劣化対策、耐震性、維持管理、断熱性、省エネ、可変性、バリアフリー、コストパフォーマンスなどを加えて、広い意味でのデザインを評価します。全面的なリフォームはもちろん、部分的なリフォームを含めて、幅広くユニークな作品を募集します。

### 応募資格

原則として、2022年3月～2023年8月末までに完了した住宅リフォーム工事を対象といたします。応募作品は住宅を自社で設計・施工・工事管理しているものといたします。ジェルコの会員は勿論、ジェルコ会員以外の方もご応募いただけます。応募点数に制限はありません。  
※提出作品についてはコンテストへ応募する旨をお客様にご了解いただください。

### 応募方法

当協会ホームページから、所定様式をダウンロードしてください(無料)。1応募につき、ジェルコ会員は5,000円(税込)、会員外は10,000円(税込)のエントリー料が掛かります。各支部事務局経由にてご応募ください。詳しくは裏表紙(表4)のジェルコ各支部事務局までお問い合わせください。  
※非会員の方の応募については、本部事務局までお問い合わせください。TEL.03-5541-6050

### 応募締切

**2023年8月31日(木) 必着**

### 結果発表

2023年10月に受賞者へメールで通知するほか、授賞式(東京都内11月15日開催)にて表彰式を行います。受賞者には賞状および記念品を贈呈させていただきます。

### 応募する際のご注意

- 応募作品は、自社で設計・施工・工事管理しているものに限り、自社ショールームや社員物件は応募できません
- 受賞者は11月15日に京王プラザホテルで開催される授賞式のご出席をお願いします。
- 上位入賞者は、授賞式において、作品のプレゼン・質疑応答をしていただきます。  
※出席・プレゼン・質疑応答ができない場合は入賞を取り消す場合もあります。
- 応募シート・審査シートは、応募方法に明記した紙厚の紙に、両面印刷し、1枚のシートで提出して下さい。

部位ごとに賞を設定、得意分野でご応募できます!

※同一物件の複数部門応募はできませんが、本部内での複数受賞はできません。

### 応募部門

※下記から1つお選びください。

- 戸建全面部門  マンション全面部門  
 リビングダイニング部門  キッチン部門  サニタリー部門  
 個室部門  外まわり部門  玄関ホール部門

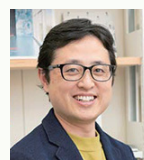
### 審査基準

お客様の要望への対応、デザイン性、快適性、斬新性等を総合的に評価します。

#### 選考時に重視するポイント

- ✓美しく、魅力的な空間に変貌している。
- ✓社会環境を踏まえた今後のリフォームのあり方を提案している。
- ✓安全や健康、環境に配慮されている。
- ✓新しい発想・工夫が盛り込まれている。
- ✓施主様の要望に高い次元で応えている。
- ✓建築基準法などの関係法令を遵守している。

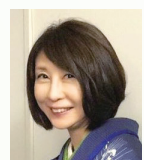
### 審査員 (敬称略)



審査員 宮部 浩幸  
東京大学大学院建築学専攻修了。東京大学建築学科助手、リスボン工科大学客員研究員を経て2007年SPEAC,inc.に参画。2008年ポルトガルでのリノベーションに関する研究により工学博士を取得。2021年より近畿大学教授。



審査員 玉井 清  
タマアトリエ1級建築士事務所主宰/建築家/一級建築士/愛知県出身、大工の父の影響で建築を志す。空間と時間についての考察を重ねた住まいの研究、新築、リノベーション実績は多数。2008年よりジェルコリフォームコンテスト審査員(関東甲信越エリア含む)を務める。



審査員 江口 恵津子  
株式会社ヴェルディシモ代表取締役インテリアコーディネーター/日本フリーランスインテリアコーディネーター協会会長/二級建築士/照明コンサルタント/うちエコ診断士/窓装飾プランナー/慶応義塾大学経済学部卒。10年の主婦業を経てリフォーム業界へ、健康になる家づくりをモットーに、癒し空間をリフォームで実現する/インテリア。



構造審査員 村上 淳史  
村上木構造デザイン室代表。早稲田大学建築学科卒業、早稲田大学大学院建設工学専攻修士課程卒業、住宅メーカー、プレカット会社などを経て、現職。一般社団法人木造住宅デザイン研究会ユア・ホーム代表理事、NPO木の建築フォーラム理事、芝浦工業大学非常勤講師。

### 応募部門と賞

- ◆全国最優秀賞(1点)
- ◆公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター理事長賞(1点)
- ◆一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会会長賞(1点)
- ◆全国部門別最優秀賞(各1点)
- ◆全国特別優秀賞(複数)
- ◆全国優秀賞(複数)
- ◆新人賞(複数)  
※コンテストに初めて応募された企業様の中から優秀作品を選出し、応募者へ授与されます。
- ◆特別賞

# ビジネスモデル部門

最優秀賞は「経済産業大臣賞」が贈られます。  
次点には「経済産業省製造産業局長賞」が贈られます。



## ■応募要項

時代の流れとともに、既築住宅を有効に活用することが求められている中で、これまでにない事業手法、異業種との連携といった新しいビジネスモデルにより、新たな空間価値創造等を提案、成功している事例が出てきています。ジェルコではリフォームを「消費者の住まいに関する多彩なニーズに応えるビジネス(サービス)」としてとらえ、リフォーム市場全体の発展につなげることを目的に、リフォーム工事専門の事業者のみならず、リフォーム市場拡大に貢献している事業者など、幅広く先進的なリフォームビジネス(サービス)の取組について募集します。

### 応募資格

原則として、法人格を有する民間企業(株式会社、有限会社、合名会社等)であること、または、法人格を有する団体であること。ただし、都道府県、市区町村等の地方公共団体、ならびにそれに準ずる団体等は除きます。  
※その他応募資格に関しては、当協会ホームページの「応募要項」をご覧ください。

### 応募方法

当協会ホームページから、所定様式をダウンロードしてください(無料)。応募手数料は無料です。  
応募書類の提出先 〒104-0032 東京都中央区八丁堀3-7-1 宝ビル本館5階 ※封筒の表面に「ビジネスモデル部門 応募書類在中」と一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会 事務局 行 朱書してください。

### 応募締切

**2023年8月31日(木) 必着**

### 結果発表

2023年10月に受賞者へ文書で通知するほか、授賞式(東京都内11月15日開催)にて表彰式を行います。受賞者には賞状および記念品を贈呈させていただきます。

### 応募する際のご注意

- 応募内容は、自社で行っている事業・取組に限り、自社で行っている事業・取組に限り、自社で行っている事業・取組に限り。
- 受賞者は11月15日に京王プラザホテルで開催される授賞式のご出席をお願いします。
- 書面審査、2次審査の時に事務局からの内容確認、質疑、追加情報提供等に応じていただくことがあります。2次審査の前に、原則としてヒアリング調査を行います。

### 応募対象となる取組

消費者ニーズや社会的ニーズ、多様なニーズに応えるビジネス(サービス)及びそのビジネスを持続的に行うための取組を対象とします。具体的な取組事例など、詳しくは当協会ホームページをご覧ください。

### 審査基準

以下の点を重視して評価を行います。幅広く多種多様な事業者の応募を求めています。選考基準をすべて満たさなくとも、一つでも突出した強みを持つ取組であれば選定・表彰の対象とします。

- ①新規性・独自性
  - ✓ビジネスモデルに斬新さがある
  - ✓独創的なコンセプトを持っている
  - ……など
- ②将来性・波及性
  - ✓新しい取組を始めたことにより売上が大きく伸びた
  - ✓ロールモデルとして拡がりやすい
  - ……など
- ③社会的課題解決
  - ✓社会的ニーズを反映または地域社会への貢献があること
  - ……など

※ビジネスモデル部門への応募条件等の詳細は、当協会ホームページの「応募要項」をご覧ください。 [HP http://www.jerco.or.jp/](http://www.jerco.or.jp/)

### 審査員 (敬称略)



委員長 坂本 雄三  
(一財)日本建築センター顧問/東京大学名誉教授/東京大学大学院博士課程修了 工学博士/省エネ法に基づく住宅・建築物の省エネ基準告知の立案や住宅の品確法に基づく住宅性能表示制度の立案などに参画。ステキ信頼リフォーム推進協会会長。



審査員 寺家 克昌  
(一社)日本建材・住宅設備産業協会専務理事/1991年東京大学工学部精密機械工学科卒業、通商産業省(現経済産業省)入省/同省では住宅建材産業行政、地方・中小企業行政などを担当/2021年6月より現職。



審査員 安達 功  
日経BP総合研究所 フェロー/1986年東京理科大学工学部建築学科卒業/NEDO研究評価委員、国土交通省住宅産業ビジョン研究会委員、住宅省エネシステム検討委員会協力委員など。著書に「東日本大震災の教訓 震災に強い家」など。

### 応募部門と賞

- ◆経済産業大臣賞(各1事業者)
  - ◆新規性・独自性 分野
  - ◆将来性・波及性 分野
  - ◆社会的課題解決 分野
- ◆経済産業省製造産業局長賞(各1事業者)
  - ◆新規性・独自性 分野
  - ◆将来性・波及性 分野
  - ◆社会的課題解決 分野
- ◆一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会会長賞(各1事業者)
  - ◆新規性・独自性 分野
  - ◆将来性・波及性 分野
  - ◆社会的課題解決 分野